

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БУТЫРСКИЙ

Гончарова ул., д.13, Москва, 127254
E-mail: butyrskoe@yandex.ru

тел.8495-618-0569.8495-618-0308
факс 8495-618-22-56

13.11.2019 № 02-01-08/158

ОСОБОЕ МНЕНИЕ

Префекту Северо-Восточного
административного округа
города Москвы
Председателю Окружной комиссии
по вопросам градостроительства
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Северо-Восточном
административном округе
А.А. Беляеву

Уважаемый Алексей Александрович!

Постоянная комиссия Совета депутатов муниципального округа Бутырский по вопросам градостроительства, земельных отношений и экология на своем заседании 12 ноября 2019 года рассмотрела предложения и замечания жителей района по проекту Внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: проезд Огородный, вл.16 (кад. № 77:02:0021001:135) и высказывает **Особое мнение**:

1. Необходимо исключить любую (до малейшей) вероятность строительства в указанной части территории многоквартирных домов и апартаментов.

2. Предельную высотность зданий с заявленной в 86 метров снизить по причинам:

- сложившейся этажности жилой застройки квартала;
- исключения влияния высотных зданий на проветривание микрорайона в связи с соседством АО «Останкинский мясоперерабатывающий комбинат», в технологии рабочего процесса которого используются сильнодействующие и ядовитые вещества;
- неустойчивость грунтов.

3. Формирование многочисленных освещенных проходов к железнодорожной платформе «Останкино» среди зданий, которые будут построены на указанной территории.

4. Принять во внимание отсутствие на территории Бутырского района музеев, кинотеатров, выставочных залов, детского центра культуры и искусств.

С искренним уважением,
Глава муниципального округа Бутырский



А.П. Осипенко

А.П. Осипенко

13 НОЯ 2019

02-05-30/19